

MAINTENEZ

VOTRE POSITION

**CONTRE LES
PARASITES**

Un programme d'entretien préventif



CANADA™

Dans l'industrie de gestion parasitaire, il y a un dicton qui dit « mieux vaut prévenir à l'aide de boîtes d'appât qu'avoir des rongeurs »

D'accord, ce n'est pas un vrai dicton, mais l'idée de base est toujours valable : certaines mesures préventives aux bons endroits peuvent vous épargner bien des casse-têtes à long terme en matière d'activité parasitaire.

Nous savons que le temps presse, alors nous avons divisé votre installation en zones selon les risques parasitaires qu'elle devra sans doute affronter et la fréquence d'entretien. Ajoutez les tâches pour ces zones dans votre programme d'entretien permanent au cours des 12 prochains mois, et vous réussirez à rendre votre installation en bon état de fonctionnement. Ensuite, il s'agit de mettre votre programme d'entretien en mode service – en faisant le tour de l'installation régulièrement et en orientant vos efforts sur les endroits à problèmes, les zones d'activité parasitaire élevée et les préoccupations saisonnières.

RISQUE PARASITAIRE



Faible

FRÉQUENCE D'ENTRETIEN



Tous les six mois

ZONES VERTES

Ces endroits ont moins d'humidité et de sources alimentaires potentielles pour les parasites à la recherche de nourriture, mais ils offrent quand même des lieux de refuge commodes. Dans certains cas, le fait que ces zones soient moins fréquentées peut faire en sorte qu'un problème parasitaire passe inaperçu.

ENTREPOSAGE DE FOURNITURES ET DE MATIÈRES BRUTES

Les aires d'entreposage à sec qui hébergent des matières brutes et qui ne sont pas des sources alimentaires idéales pour les parasites sont moins susceptibles aux risques parasitaires élevés. Inspectez ces endroits deux fois par année :

PLANCHER

Les insectes morts ou les excréments peuvent indiquer qu'une population se trouve à proximité.

PLINTHES

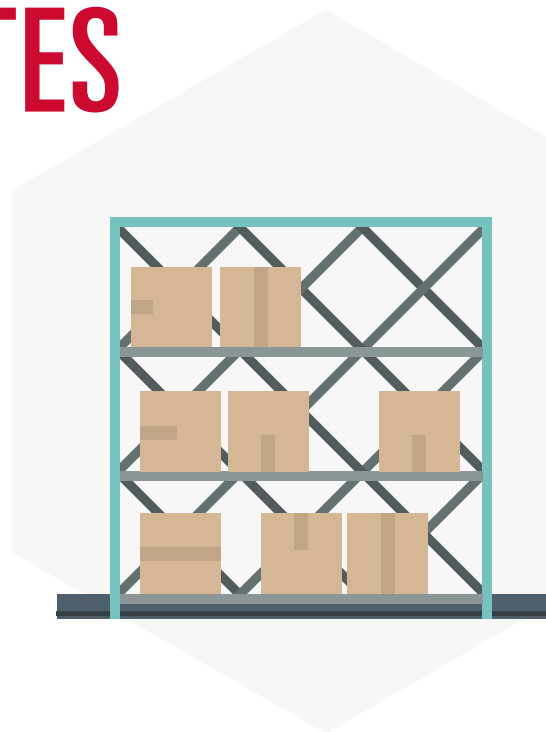
Les marques de rongeurs et de graisse sur les plinthes sont des signes d'activité de rongeurs.

EMBALLAGE ET CARTON

Le carton rongé est une autre indication de la présence possible de rongeurs.

ÉTAGÈRES

Veuillez suivre de bonnes pratiques d'entreposage en rangeant tous les matériaux au-dessus du plancher et sur des étagères, en maintenant une distance d'au moins 46 cm du mur.



BUREAUX

Vos employés entrent et sortent des aires de bureaux quotidiennement, et vous avez sans doute des services de conciergerie qui passent l'aspirateur régulièrement et qui font le rangement. Cependant, il y a quand même des avantages à jeter un coup d'œil tous les six mois en gardant à l'esprit la gestion parasitaire.

ESPACE DE BUREAUX

Les espaces de bureaux encombrés peuvent procurer des lieux de refuges aux parasites.

PLINTHES

Les marques de rongeurs et de graisse sur les plinthes sont des signes d'activité de rongeurs.

EFFETS PERSONNELS

Les gens peuvent apporter les parasites avec eux dans les bureaux.

MAUVAISES HABITUDES

Restez à l'affût des employés qui ont une collection de tasses de café à moitié pleine ou des emballages de mets à emporter, et rappelez-leur de se débarrasser de ces biens dans un délai raisonnable.

RISQUE PARASITAIRE



Modéré

FRÉQUENCE D'ENTRETIEN



Tous les trois mois

ZONES JAUNES

Les zones jaunes représentent des aires légèrement plus favorables aux parasites en ayant le type d'humidité et de matières qui peuvent soutenir les envahisseurs. Portez attention à ces zones tous les trimestres, ou lorsque les saisons changent, afin de surveiller les risques parasites liés aux conditions météorologiques.

BENNES À REBUTS ET RECYCLAGE



En tant qu'entreprise sans grande quantité de déchets liés à la transformation alimentaire, vos bennes à rebuts demeurent sans doute relativement propres. Cependant, l'eau pluviale peut s'accumuler dans le fond et en la combinant aux déchets en décomposition, elle crée des boues qui attirent les parasites. Une abondance de carton procure également de nombreux abris pour une grande variété de parasites, alors il est également important de surveiller l'abondance du recyclage.

ÉTAT DES BENNES À REBUTS

Assurez-vous que vos bennes à rebuts n'accumulent pas de déchets résiduels qui commencent à corroder ou qui fuient dans le fond. Gardez les couvercles et les portes fermées afin de limiter l'accumulation d'eau et l'entrée de la faune.

VOLUME DE DÉCHETS

Évaluez si l'horaire de collecte actuelle est suffisant pour la quantité de déchets et de recyclage que produit votre installation.

ÉQUIPEMENT

Votre équipement est l'âme de vos activités d'exploitation, alors il s'agit déjà d'une priorité d'assurer qu'il est en bon état de fonctionnement. Il est possible toutefois que vous ne vous rendiez pas compte que ces machines qui dégagent de la chaleur, potentiellement capables de produire de la condensation, peuvent être un lieu de refuge idéal pour les parasites.

EN DESSOUS

Accordez une attention spéciale à l'endroit directement en dessous de la pièce d'équipement afin d'assurer qu'il n'y a aucuns débris.

DERRIÈRE ET ENTRE

L'équipement qui se trouve dans un espace restreint peut procurer un lieu de refuge sûr pour les parasites. Utilisez une lampe de poche pour mettre en lumière les parasites qui ont fait leur apparition au côté sombre.

DRAINAGE

Toute pièce d'équipement munie d'une fonction de drainage peut attirer les parasites. Un nettoyage approfondi trimestriel du drain est toujours une bonne idée.



SALLES DE PAUSE

Les salles où vous prenez votre petit déjeuner ou votre repas du midi peuvent également devenir les endroits où les parasites profitent de leurs repas. Maintenez de bonnes pratiques d'assainissement pour aider à protéger les activités d'exploitation.

RÉFRIGÉRATEURS

Débarrassez-vous périodiquement des restes de nourriture et insistez que les employés utilisent des contenants étanches.

ARMOIRES

Les marchandises sèches peuvent attirer les insectes des denrées ou les fourmis, si on n'intervient pas.

APPAREILS ÉLECTROMÉNAGERS

Surveillez la présence de débris alimentaires à l'intérieur ou autour des fours à micro-ondes, des résidus autour des cafetières et des fuites autour des lave-vaisselle.



SALLES DE TOILETTES

Il s'agit d'un des quelques endroits dans votre installation où il y a une abondance d'eau. Même si le nettoyage de routine contribue déjà à éloigner la plupart des problèmes parasitaires, vous voulez faire tout ce que vous pouvez pour empêcher que vos salles de toilettes deviennent un lieu recherché pour les parasites.

ÉTANCHÉITÉ

Vérifiez que l'étanchéité entre le plancher et la toilette soit intacte.

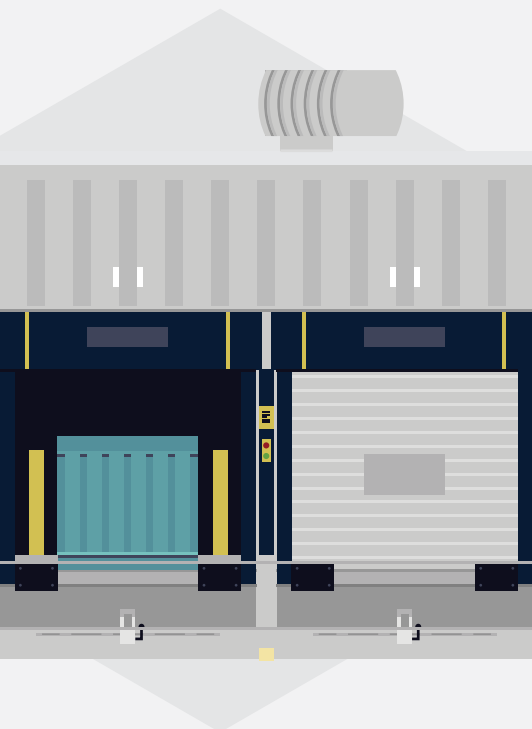
ACCÈS DE PLOMBERIE

Assurez que les endroits où les tuyaux de plomberie émergent du mur sont bien étanches.

FUITES

Évaluez la présence de fuites autour des toilettes ou des éviers, ainsi que les robinets qui dégouttent.





TOIT

Il s'agit du sommet de votre installation, et il est facile à oublier. À moins d'avoir une fuite importante, le toit peut être négligé. Cependant, il est important de faire une vérification périodique des éléments suivants :

EAU STAGNANTE

L'eau stagnante qui s'accumule en flaque sur votre toit peut devenir un endroit très fréquenté pour les parasites indésirables.

DÉBRIS ET POUSSE

Si les branches ou la végétation ont été emportés sur le toit par les tempêtes, veuillez les dégager. De plus, cherchez la présence de mousse ou d'autres plantes qui peuvent avoir pris racine et mettez-les au rebut.

CVCA

Assurez-vous que le système de chauffage, ventilation et conditionnement d'air (CVCA) draine bien. Assurez que les grillages et les filtres sont en place et en bon état.

BASSINS DE RETENUE

Utiles pour le ruissellement d'eau des surfaces asphaltées autour de votre installation, les bassins de retenue peuvent également devenir un « buffet à volonté » pour les parasites. Assurez-vous que les bassins ne retiennent pas aussi les moustiques, les rongeurs et les autres parasites indésirables.

VÉGÉTATION

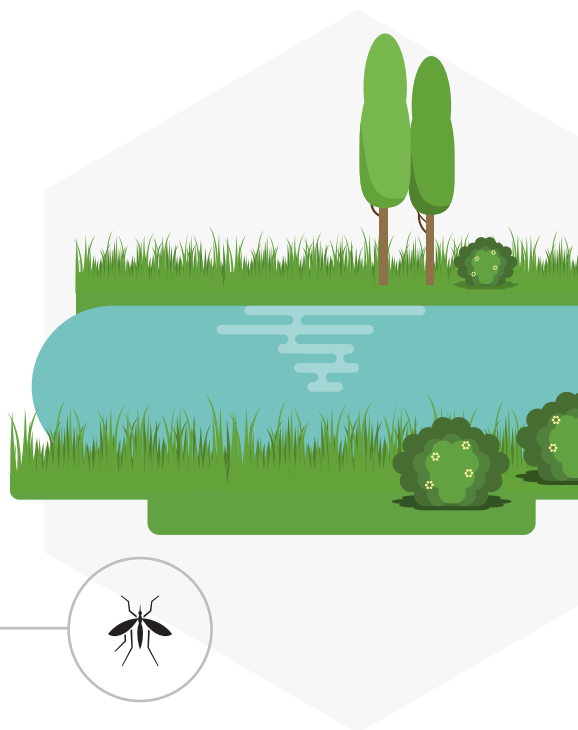
Particulièrement durant les mois chauds, assurez-vous que la végétation autour du bassin de retenue est bien entretenue. Taillez les herbes hautes qui peuvent héberger les rongeurs.

STAGNATION

Votre bassin de retenue est-il stagnant et montre-t-il des signes d'algues? Cette plante riche en nutriments est un repère pour les parasites, alors draguez le bassin, au besoin, pour préserver sa fraîcheur.

COMBLER LES BESOINS

Les bassins de retenue peuvent également être un lieu de reproduction fécond pour les moustiques – littéralement. Les moustiques ont besoin d'eau stagnante pour se reproduire, et un bassin de retenue répond à ce critère. Envisagez un programme pour le contrôle des moustiques durant la saison des moustiques afin de protéger vos employés contre ces organismes porteurs de maladies.



RISQUE PARASITAIRE



Élevé

FRÉQUENCE D'ENTRETIEN



Une fois par mois

ZONES ROUGES

La bonne nouvelle est que la plupart des zones rouges se trouvent à l'extérieur de l'installation – mais pour cette raison, il peut être plus facile à les ignorer. Voici les points saillants des endroits extérieurs qui ont besoin de votre attention. Nous vous recommandons d'effectuer des vérifications mensuelles de ces zones jusqu'à ce que vous pensez qu'elles sont en très bon état. Ensuite, vous pouvez les vérifier de façon trimestrielle.



ENTRÉES

Les insectes volants et les insectes rampants n'ont pas de difficulté à utiliser la même porte que vous.

BAS DE PORTES

Veillez à ce que les crins soient en bon état et qu'ils assurent l'étanchéité en dessous des portes.

JOINTS D'ÉTANCHÉITÉ DES PORTES

Les coupe-froids devraient éliminer les ouvertures entre le bord de la porte et le cadre.

FERME-PORTE

Pour les portes qui utilisent un dispositif mécanique pour fermer la porte automatiquement, assurez-vous que le dispositif fonctionne bien, en fermant la porte de façon étanche et à la bonne vitesse.

QUAIS DE CHARGEMENT ET D'EXPÉDITION

Les marchandises entrantes et sortantes représentent le statut quo jusqu'à ce que les parasites s'en mêlent. Assurez que ces aspects de votre quai sont en bon état de fonctionnement afin de réduire le potentiel d'introduction de parasites.

PLAQUES DE LIAISON

Assurez que ces plaques sont bien étanches et en place, sans ouvertures.

NIVELEURS DE QUAI

Veillez à ce que les crins soient en bon état et qu'ils assurent l'étanchéité en dessous des niveleurs.

COUPE-FROIDS

Aucun coupe-froid ne doit être manquant ou endommagé, ou l'ouverture du quai ne sera pas suffisamment étanche.

RIDEAUX D'AIR

Confirmez qu'ils fonctionnent bien, et que l'air est dirigé à l'écart du bâtiment.



EXTÉRIEUR DE L'INSTALLATION

Nous avons discuté des portes, mais n'oubliez pas les murs et la fondation de votre installation. Les fissures et les ouvertures qui peuvent paraître sans importance peuvent être une voie d'accès rapide à l'intérieur de votre bâtiment pour les parasites.

ACCÈS DES SERVICES PUBLICS

Assurez que les endroits autour de la plomberie, des fils électriques et des drains sont bien étanches afin d'éliminer l'accès facile aux parasites.

CIMENT ET MORTIER

Le ciment fissuré et effrité doit être réparé.

FENÊTRES

Bouchez les fissures autour des cadres à l'aide de calfeutrage, et assurez que les moustiquaires sont en bon état.

C'EST ENNUYEUX COMME LA PLUIE

Avez-vous eu quelques jours de pluie abondante? Faites le tour de votre installation et surveillez les endroits où l'eau ne s'écoule pas bien. Ensuite, modifiez les systèmes de drainage au besoin afin d'assurer que l'eau s'écoule loin de l'installation.



CONSIDÉRATIONS EN MATIÈRE D'ENTRETIEN À LONG TERME

Nous avons traité de tout ce qu'il faut faire de façon continue, mais il peut y avoir des occasions où vous devez augmenter vos stratégies de prévention parasitaire pendant que vous améliorez votre installation.

RESURFAÇAGE

Avant de refaire la surface, notez tout endroit enfoncé et tout endroit qui a tendance à accumuler l'eau. Travaillez avec votre entrepreneur en travaux d'asphalte pour assurer que le nivelage du terrain est bien fait afin d'éliminer ce problème.

ÉCLAIRAGE

Si vous remplacez l'éclairage extérieur ou l'éclairage du parc de stationnement, envisagez l'utilisation de lumières à vapeur de sodium ou un éclairage DEL pour réduire le potentiel d'attirer les insectes volants.

EXPANSION

La perturbation de l'endroit autour de votre installation en raison de travaux de construction est susceptible d'agiter certains parasites. Consultez votre fournisseur de gestion parasitaire pour mettre en œuvre des stratégies préventives.

Invitez votre fournisseur de gestion parasitaire à votre inspection initiale des lieux afin que vous puissiez être sur la même longueur d'onde à l'égard de ce que vous essayez d'accomplir dans les secteurs à problèmes, de vos objectifs et de la façon de surveiller le progrès durant les visites de service. Bientôt, vous serez sur la bonne voie pour avoir une entreprise qui fonctionne bien, et des parasites qui se dirigent en sens inverse.

Êtes-vous intéressés d'apprendre comment mieux protéger votre installation de transformation alimentaire à l'aide d'un programme GPI? Consultez le site orkincanada.ca pour vous renseigner davantage sur le service Précision Protection^{MC} – à votre demande, nous pouvons procéder à une inspection professionnelle de votre emplacement et recommander un programme GPI sans engagement de votre part. Chaque programme Précision Protection^{MC} offre des solutions qui reposent sur des données scientifiques afin de répondre aux besoins de votre installation.



Renseignez-vous davantage au sujet de l'entretien préventif à orkincanada.ca ou en composant le 1 800 800-6754.